РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН“

Ниво на конфиденциалност: 0
[TLP-WHITE]

вх. № 05-10-1932-8/26.03.2026 г.

30.3.2026 г.

X 05-10-1932-9/30.03.2026
Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA CHERNOMORSKI RAYON

ДО
ГОСПОДИН МАРИН ДИМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЦАРЕВО
8260 ГР. ЦАРЕВО, УЛ. „ХАН АСПАРУХ“ №36
АДРЕС ЗА ЕЛ. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ: tsarevo@tsarevo.bg; tsarevo@gmail.com

ОТНОСНО: *Провеждане на консултации по Задание за обхват и съдържание на Доклад за екологична оценка на план/програма: „Изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии: - обслужващ път в м. „Поляните” с начало от о.т. 27а на ул. „Бутамята” до ПИ 66528.3.297 (УПИ II, кв. 3) по КК на с. Синеморец, община Царево; - обслужващ път в м. „Поляните” с начало от о. т. 200 на ул. „Бутамята” до до ПИ 66528.2.261 (УПИ II) по КК на на с. Синеморец, община Царево”, с възложител: Община Царево*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМОВ,

Заданието за ДЕО се отнася за изработване на подробни устройствени планове – парцеларни планове (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии:

- обслужващ път в м-ст „Поляните” с начало от о.т. 27а на ул. „Бутамята” до ПИ 66528.3.297 (УПИ II, кв. 3) по КК на с. Синеморец, община Царево и
- обслужващ път в м-ст „Поляните” с начало от о. т. 200 на ул. „Бутамята” до до ПИ 66528.2.261 (УПИ II) по КК на на с. Синеморец, община Царево”.

За двата проекта за ПУП-ПП е проведена процедура по Глава шеста на Закона за опазване на околната среда), в резултат от която от директора на РИОСВ-Бургас е постановено Решение № БС-157-ЕО/02.12.2025 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, с характер „да се извърши ЕО“. С решението е преценено, че ПУП-ПП има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена територия Природен парк „Странджа“ и биологичното разнообразие в района, както и върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и е изискано изготвянето на Доклад за оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване в защитените зони (ДОСВ).

В рамките на същата, в изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, Басейнова дирекция „Черноморски район“ е изразила становище за допустимост с изх. №05-10-1932/А6/20.10.2025 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 19а, т. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, и след преглед на представените Задание за обхват и съдържание на Доклад за екологична оценка на общ устройствен план /ОУП/ на община Несебър и съпътстващите го приложения, изразявам следното становище:

1. В т. 2.1.4. „Води“ от Заданието Таблица 3. Зони за защита на водите в обхвата на ПУП-ПП (стр. 21) да се посочат зоните за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите, в чийто обхват попадат ПУП-ПП: едноименна защитена зона „Странджа“ с код BG0002040 за опазване на дивите птици и с код BG0001007 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена територия: природен парк „Странджа“.

2. Съгласно ПУРН в Черноморски район 2022-2027 г. обхватът на ПУП-ПП не попада в определени райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН). Въпреки това в ДЕО е необходимо да се предвидят мерки за предотвратяване на потенциални рискове, с цел ограничаване на вредното въздействие на водите и безопасна експлоатация, с цел постигане на целите и мерките за защита от вредното въздействие на водите, заложени в ПУРН 2022-2027 г.

Информация за мерките, планирани на басейново и национално ниво е представена в Раздел „ПУРН 2022-2027“, Приложение № Ж Национална програма за изпълнение при прилагане на ПУРН, публикувана на интернет страницата на БДЧР.

3. В т. 5. „Цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към ПУП-ПП, и начинът, по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание по време на изготвянето на ПУП-ПП”: в ДЕО да се включи информация за определените екологични цели за повърхностното и подземното водно тяло, и зоните за защита на водите от ПУРБ в Черноморски район 2022-2027 г., върху които попадат двата проекта на ПУП-ПП.

4. Докладът за екологична оценка следва да обхваща всички възможни въздействия върху количеството и качеството на повърхностните и подземните води. В т. 6. „Вероятни значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве” да се представи анализ на евентуално влошаване на състоянието на повърхностните и подземните води, както и условия за прекратяване на дейността, в случай на доказано въздействие. Информация за значимите типове натиск за конкретните повърхностно и подземно водни тела е наличен в Раздел 2 „Кратък преглед на значимите видове натиск и въздействие в резултат от човешката дейност върху състоянието на повърхностните и подземните води”, Приложение 2.2.5.1 - Обобщена информация за видовете натиск и значимостта му на ниво водно тяло (повърхностн иводи) и Приложение 2.5.2.1 - ПВТ в риск за химично състояние (подземни води).

5. В т. 7 „Мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последствия от осъществяването на ПУП-ПП върху околната среда” да се посочат конкретни мерки за предотвратяване и намаляване на значителни вредни въздействия върху повърхностните и подземните води, и зоните за защита на водите, от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние, заложени в ПУРБ 2022-2027 г. Информация за планираните мерки за конкретните повърхностно и подземни водни тела, и зоните за защита на водите, както и мерките на басейново ниво е представена в Раздел 7 и Програмата от мерки към ПУРБ 2022-2027 г., налична на интернет страницата на БДЧР: https://www.bsbd.bg/PURB/2022_2027/Razdel-7_3662258.html.

6. Реализацията за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии: - обслужващ път в м. „Поляните” с начало от о.т. 27а на ул. „Бутамята” до ПИ 66528.3.297 (УПИ II, кв. 3) по КК на с. Синеморец, община Царево; - обслужващ път в м. „Поляните” с начало от о. т. 200 на ул. „Бутамята” до ПИ 66528.2.261 (УПИ II) по КК на на с. Синеморец, община Царево” следва да бъде съобразена с поставените условия в становището на БДЧР с изх. №05-10-1932/А6/20.10.2025 г. съгласно изискванията на Закона за водите, целите и мерките в действащите ПУРБ и ПУРН 2022-2027 г.

Действащите План за управление на речните басейни (ПУРБ 2022 - 2027 г.) за Черноморски район, съгласно РДВ 2000/60/ЕС, както и План за управление на риска от наводнения (ПУРН 2022 -2027г.) с наличните информация и анализи са публикувани на интернет страницата на БДЧР: www.bsbd.bg и могат да послужат при изготвяне на Доклада за екологична оценка.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, Закона за водите и други специални закони и подзаконови нормативни актове и на може да служи, като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

С УВАЖЕНИЕ,

30.3.2026 г.

X инж. Явор Димитров

Директор на
Басейнова дирекция "Черноморски район"
Signed by: Yavor Maksimov Dimitrov